



© 2019 ČÚZK (Digitální katastrální mapa 11/2019)

POPIS ZÁMĚRŮ	
1	LÉKAŘSKÝ DŮM (ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ, BYDLENÍ)
2	PRODEJNA POTRAVIN
3	PARKOVIŠTĚ
4	HLAVNÍ PĚŠÍ OSA
5	CENTRÁLNÍ PAVILON, DENNÍ KAVÁRNA, WC
6	PARK LABYRINT
7	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PRO HORNICKÉ SLAVNOSTI A VEŘEJNÉ AKCE
8	AMFITEÁTR U RADNICE
9	RADNICE
10	KRYTÉ PARKOVIŠTĚ+SPORTOVIŠTĚ
11	PARKOVIŠTĚ U ZÁKLADNÍ ŠKOLY

ZPŮSOB VYUŽITÍ POZEMKŮ	
NÁVRH	
[Blue]	SMÍŠENÉ PLOCHY - ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNICTVÍ A BYDLENÍ
[Purple]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - ZAŘÍZENÍ MALOOBCHODU
[Orange]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - ZAŘÍZENÍ SPRÁVY A ADMINISTRATIVY
[Yellow]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORTOVIŠTĚ
[Light Green]	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - ZPEVNĚNÉ PLOCHY SE ZELENÍ
[Green]	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VŠEOBECNÁ
[Dark Green]	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ PARKOVÁ
[Light Blue]	ZELENĚ SOUKROMÁ
[Cyan]	PLOCHY VODNÍ
[Brown]	POZEMNÍ KOMUNIKACE
[Yellow-Orange]	PARKOVACÍ STÁNÍ
[Yellow]	CHODNÍKY, TRASY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

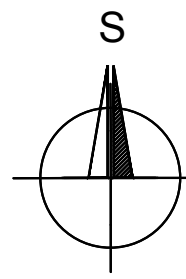
REGULAČNÍ OPATŘENÍ	
[Blue line]	STAVEBNÍ ČÁRA - UDÁVÁ POLOHU HLAVNÍHO OBJEMU OBJEKTU - VYMEZUJE ZASTAVĚNÍ OBJEKTŮ NA POZEMCÍCH VŮČI VNĚJŠÍMU OKOLÍ BLOKU
[Dashed blue line]	STAVEBNÍ HRANICE - UDÁVÁ ROZHRANÍ MEZI ZASTAVITELNOU A NEZASTAVITELNOU ČÁSTÍ POZEMKU - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE, LIBOVOLNĚ PODKROČITELNÁ
[Blue box]	KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
[Blue box]	35 % = MAXIMÁLNÍ PODÍL ZASTAVĚNÍ
[Blue box]	It = PODLAŽNOST: I NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
[Blue box]	0°-40° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
[Blue box]	V. = MAX. VÝŠKA ŘÍMSY NAD TERÉNEM

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
	[Red line]	SILNICE II. TŘÍDY (II/634)
	[Red dashed line]	MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
	[Red dashed line]	HLAVNÍ ZÓNY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
	[Red dashed line]	SKELIT ZÓN PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
	[Red dashed line]	ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ STÁNÍ
	[Red dashed line]	ORIENTAČNÍ VYMEZENÍ PODZEMNÍHO PARKOVIŠTĚ

# ÚZEMNÍ STUDIE "LOKALITA Z3-3, PLOCHY OV.4.R/US, VP.1.R/US, OV.5.R/US - RUDOLFOV"

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	
[Black dashed line]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE A ZNAČENÍ	
[Black dashed line]	HRANICE A ČÍSLA POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
[Black dashed line]	VNITŘNÍ HRANICE POZEMKŮ DLE KN
[Black dashed line]	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ DLE ZMĚNY č. 3 ÚP RUDOLFOV
[Red dashed line]	ZASTAVITELNÁ PLOCHA DLE ZMĚNY č. 3 ÚP RUDOLFOV
[Red dashed line]	OZNAČENÍ ZÁMĚRU
[Grey box]	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
[Grey box]	STÁVAJÍCÍ STAVBY DLE EVIDENCE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
[Red box]	NAVRHOVANÉ BUDOVY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - ORIENTAČNÍ POLOHA
[Green circle]	VZROSTLÁ ZELENĚ - STAV / ZELENĚ KE KÁCENÍ / NAVRHOVANÁ ZELENĚ - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ
[Green circle]	ORIENTAČNÍ KÓTY ODSTUPŮ A VZDÁLENOSTÍ
[Yellow line]	TERÉNNÍ ÚPRAVY - SVAHOVÁNÍ



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r. o.  
 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č. BUDĚJOVICE tel: 387425213 info@karchitekti.cz

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	IVA KRÝCHOVÁ

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD RUDOLFOV, HORNICKÁ 11/1, 373 71 RUDOLFOV

AKCE		ÚZEMNÍ STUDIE "LOKALITA Z3-3, PLOCHY OV.4.R/US, VP.1.R/US, OV.5.R/US - RUDOLFOV"		ČÍSLO VÝKRESU
				B.2.
				ČÍSLO PARE
VÝKRES B.2. HLAVNÍ VÝKRES S REGULACEMÍ				
STUPEŇ ÚS - NÁVRH	MĚŘITKO	1:1 000	DATUM	12/2019
FORMÁT 4xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY	19-057	NÁVRH K PROJEDNÁNÍ	