

**Zápis z XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov,
konaného dne 14.12.2016 od 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu
Rudolfov**

Přítomni: Ing. Pavel Hanus, Vít Kavalír, Mgr. Martin Kolařík, Mgr. František Chrastina, Hana Kuboušková, Mgr. Ivo Schuster, PaedDr. Ondřej Švejda, Zdeňka Švejdová, Ing. Zdeňka Sobíšková, Ing. Milan Třebín, Ing. Pavel Česal, Martin Pfleger, Adam Mackerle, Th.D.

Nepřítomni: JUDr. Václav Ježek, MUDr. Jaroslav Valevský – ohlásili pozdější příchod

K bodu 1. Zahájení, schválení programu

XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov zahájil a řídil Mgr. Martin Kolařík.
Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Na začátku zasedání bylo přítomno 13 zastupitelů.

Zastupitelstvo Města Rudolfov bylo usnášeníschopné, bylo řádně svoláno, vyhlášeno městským rozhlasem a program byl vyvěšen na úřední desce města a na „elektronické úřední desce“.

Předsedající určil za zapisovatele – paní Zuzanou Vyžrálkovou Vegešovou.

Zápis a usnesení z minulé schůze zastupitelstva byl v jednací místnosti k dispozici k nahlédnutí.

Návrh na ověřovatele zápisu

PaedDr. Ondřej Švejda, Martin Pfleger

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Návrh byl přijat.

Doplnění programu o bod „ZTV Na Sekeře – Schválení žádosti o vyjádření na KÚ“, paní Ing. Sobíškové, řádně zasláný včas dle jednacího řádu ZM.

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Doplnění programu o bod „Volba člena do kontrolního výboru“, pana Adama Mackerleho, Th.D., který přednesl bod bez materiálů v zasedací místnosti.

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 4 Proti: 9 Zdržel se: 0

Stáhnutí bodu z Programu ZM – Obecně závazná vyhláška č. 3/2016 o odpadech

Schválený program XIII. zasedání ZM Rudolfov:

1. Zahájení, schválení programu
2. Schválení výběru provozovatele vodohospodářského majetku na rok 2017
3. Dotace z rozpočtu města na rok 2017
4. Dotace Městská charita na rok 2017
5. Návrh rozpočtu Města Rudolfov na rok 2017
6. Plnění rozpočtu 1– 11/2016
7. Zpráva o plnění plánu Finanční výbor
8. Plán práce Finančního výboru na rok 2017
9. Rozpočtové opatření č. 19/2016
10. Plán práce Kontrolního výboru - **STAŽENO BĚHEM PROJEDNÁVÁNÍ**
11. Dotace na hasičské auto
12. Místní program obnovy venkova Rudolfov – místní část Hlinsko
13. ZTV Na Sekeře – Schválení žádosti o vyjádření na KÚ
14. Dotazy a připomínky na orgány města
15. Závěr

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 0

Program XIII. zasedání ZM Rudolfov byl takto schválen.

K bodu programu: 2.

Název materiálu: Schválení výběru provozovatele vodohospodářského majetku na rok 2017

Předkládá: Rada města Rudolfov

Překladatel: Vít Kavalír

Odůvodnění:

Město Rudolfov uzavřelo dne 25.10.1997 smlouvu o obstarávání správy a provozu veřejného vodovodu a veřejné kanalizace ve městě Rudolfov se společností Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s., s účinností na dobu neurčitou, s roční výpovědní lhůtou.

V roce 2006 využilo tehdejší vedení města možnosti podat výpověď a vyjednat si nové podmínky pro provozování vodohospodářského majetku.

Na základě nově vyjednaných podmínek byl uzavřen ke dni 19.7.2007 k původní smlouvě dodatek, kde se krom jiného mění doba trvání smlouvy z původní neurčité, na dobu určitou 10 let, tedy do 31.12.2016.

Vzhledem k tomu, že od 1.10.2016 je účinný nový zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, u něhož nebylo do poslední chvíle zřejmé, v jakém znění bude přijata úprava koncesního řízení, proto se rozhodla rada města vypsat tzv. malé koncesní řízení

malého rozsahu s dobou plnění jeden rok, tedy do 31.12.2017, které bude sloužit, jako přechodné období, když předpokládaná hodnota koncese nepřekročí částku ve výši 20.000.000 Kč. Během roku 2017 bude vypsáno další koncesní řízení (nikoliv malého rozsahu) s dobou plnění minimálně po dobu pěti let.

Tímto zastupitelstvu rada města předkládá protokol z koncesního řízení, kde je doporučeno ZM rozhodnout o vítězi.

Rozprava: do rozpravy se přihlásil pan Ing. Třebín, pan starosta Kavalír, Mgr. Kolařík a Ing. Česal

Návrh na usnesení č. 21/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje uzavření smlouvy o provozování vodohospodářského majetku města Rudolfova se společností Čevak a.s., Severní 8/2264, České Budějovice, IČ 608 49 657 a

II. ukládá starostovi města zaslat Ministerstvu financí žádost o stanovisko s uzavřením smlouvy o provozování vodohospodářského majetku města Rudolfova a

III. ukládá starostovi uzavřít po odeslání žádosti Ministerstvu financí smlouvu s Čevak a.s., Severní 8/2264, České Budějovice, IČ 608 49 657 za podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž znění tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 3.

Název materiálu: Dotace z rozpočtu města na rok 2017

Předkládá: Rada města

Předkladatel: Vít Kavalír

Odůvodnění:

Pro rok 2017 předložily společenské a sportovní organizace žádosti o dotaci. Rada města doporučuje schválit dotace a návrhy smluv o poskytnutí dotace na rok 2017 dle níže uvedeného návrhu.

Dotace z rozpočtu města r. 2017

	2017		r. 2016
	žádosti	návrh	
SK Rudolfov (fotbalisti)	530 000,00	350 000,00	350 000,00
Sk Hlincovka (volejbalistky)	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Sport pro všechny (pí Skalová)	20 000,00	20 000,00	30 000,00

Sokol Rudolfov (pí Chrtová)	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Triatlonový klub Rudolfov	42 000,00	10 000,00	10 000,00
Příspěvky sportovním organizacím	652 000,00	440 000,00	450 000,00
Svaz postižených civilizačními chorobami ČR (paní Pfauserová)	21 000,00	21 000,00	21 000,00
Sbor dobrovolných hasičů	70 000,00	70 000,00	70 000,00
Společnost přátel Rudolfova (Hornické slavnosti)	84 000,00	84 000,00	80 000,00
Spolek Pro Rudolfov	40 000,00	10 000,00	7 000,00
Spolek Rudolfovský um	70 000,00	10 000,00	10 000,00
Myslivci	7 000,00	5 000,00	5 000,00
Náboženská obec Církve československé husitské (oprava střechy)	50 000,00	16 000,00	50 000,00
Příspěvky ostatním organizacím	342 000,00	216 000,00	243 000,00
Celkem dotace z rozpočtu Města Rudolfov r. 2017		656 000,00	

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 22/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova
schvaluje

pro rok 2017 dotace z rozpočtu města Rudolfov dle předloženého návrhu v celkové výši 656 000,-Kč a zároveň schvaluje návrhy smluv o poskytnutí dotace.

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 4.

Název materiálu: Smlouva o poskytnutí účelové dotace města
- Městská charita České Budějovice

Předkládá: Rada města

Předkladatel: Mgr. Martin Kolařík

Odůvodnění:

Dne 28. 11. 2016 byl na MěÚ doručen od Městské charity České Budějovice návrh Smlouvy o poskytnutí účelové dotace na poskytování pečovatelské službysna služby poskytované v roce 2017.

Městská charita České Budějovice, která zajišťuje pečovatelskou službu pro občany Města Rudolfova v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších

předpisů, předložila návrh smlouvy o poskytnutí účelové dotace na poskytování pečovatelské služby na rok 2017 a požádala o stejnou čtvrtletní částku 1 850,- Kč na uživatele s trvalým pobytem ve městě Rudolfov včetně místní části Hlinsko (za každé započaté čtvrtletí a provedení minimálně jednoho výkonu).

Rada města Rudolfova na svém zasedání dne 30. 11. 2017 doporučila zastupitelstvu města schválit smlouvu o poskytnutí účelové dotace na poskytování pečovatelské služby v roce 2017 s Městskou charitou České Budějovice.

Čtvrtletní částka za služby činí 1850,- Kč na uživatele s trvalým pobytem ve městě Rudolfov včetně místní části Hlinsko (za každé započaté čtvrtletí a provedení minimálně jednoho výkonu).

Celková maximální výše dotace na rok 2016 činí 120.000,- Kč.

Rozprava: do rozpravy se přihlásil pan Ing. Třebín a pan Mgr. Kolařík

Návrh na usnesení č. 23/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

I. poskytnutí účelové dotace na poskytování pečovatelské služby v roce 2017 s Městskou charitou České Budějovice. IČ: 60072709, Žižkova 12/309, 370 01 České Budějovice. Čtvrtletní částka za služby 1850,- Kč na uživatele s trvalým pobytem ve městě Rudolfov včetně místní části Hlinsko (za každé započaté čtvrtletí a provedení minimálně jednoho výkonu). Celková maximální výše dotace na rok 2017 činí 120.000,- Kč.

II. smlouvu o poskytnutí účelové dotace na rok 2017, která tvoří přílohu toho usnesení

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 5.

Název materiálu: Rozpočet města na rok 2017

Předkládá: Finanční výbor

Předkladatel: Zdeňka Švejdomá, předsedkyně finančního výboru

Odůvodnění:

Rada města Rudolfov předkládá zastupitelstvu ke schválení v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet města na rok 2017: V rozpočtu jsou již zohledněny příspěvky ve výši doporučené radou města ke schválení.

Při přezkumu hospodaření za rok 2012 bylo auditory doporučeno zvýšit pravomoc rady v realizaci rozpočtových opatření. Pro potřeby případných voleb doporučuje rada města zvýšit

limit také u platů a odměn – tyto pravomoci jsou uvedeny v návrhu rozpočtu také pro rok 2017.

Zveřejněný rozpočet

Celkové příjmy 35 709 800,- Kč; Celkové výdaje 45 693 994,- Kč; financování 9 984 194,- Kč.

Sociální fond

Tvorba sociálního fondu (příjem) 150 000 Kč; převody vlastním fondům (výdaj) 150 000 Kč.

ZMĚNY OPROTI VYVĚŠENÉMU ROZPOČTU:

paragraf	název	vyvěšeno v Kč	schvalováno v Kč
5212	Ochrana obyvatelstva	0	10 000
5512	Hasiči	2 399 700	2 389 700

Změny jsou pouze přesunem mezi paragrafy-celkové příjmy, celkové výdaje i financování zůstávají ve výši návrhu rozpočtu na rok 2017 uveřejněného na úřední desce města.

18:20 - příchod pana MUDr. Valevského

18:30 - příchod pana JUDr. Ježka

Celkem 15 zastupitelů

Rozprava: do rozpravy se přihlásil pan Ing. Třebín, pan starosta Kavalír, paní Sobišková, Ing. Česal, paní Švejdová, MUDr. Valevský a Mgr. Kolařík

Návrh na usnesení č. 24/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova **schvaluje**

1) rozpočet na rok 2017 (včetně peněžních fondů) v těchto objemech:

celkové příjmy rozpočtu ve výši	35 709 800 Kč
celkové výdaje ve výši	45 693 994 Kč
Financování	9 984 194 Kč
Splátky půjček	350 000 Kč
Sociální fond	
tvorba sociálního fondu (příjem)	150 000 Kč
převody vlastním fondům (výdaj)	150 000 Kč

Schválený rozpočet je schodkový.

Část financování bude kryto zůstatkem finančních prostředků na účtech města.

- 2) příspěvek pro příspěvkovou organizaci zřízenou městem dle návrhu rozpočtu na rok 2017
3) zmocnění pro radu města pro rok 2017 k provádění jednotlivého rozpočtového opatření v rozsahu:
- a) navýšení příjmové části rozpočtu do výše 500 000,- Kč, včetně možnosti použití ve výdajové části
 - b) navýšení výdajové části rozpočtu do výše 500 000,- Kč
 - c) prostředky na platy a odměny do výše 50.000,- Kč
 - d) refundace mezd a platů do výše 20.000,- Kč

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 1 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 6.

Název materiálu: Plnění rozpočtu Města Rudolfov 1 - 11/2016

Předkládá: Finanční výbor Zastupitelstva města Rudolfov

Předkladatel: Zdeňka Švejdrová

Odůvodnění:

Účetní uzávěrka za měsíc listopad 2016 ukázala takovéto výsledky:

Příjmy rozpočet schválený:	32 173 200 Kč
Plnění rozpočtu schváleného:	116,90 %
Příjmy rozpočet upravený:	35 706 321 Kč
Plnění rozpočtu upraveného:	105,33 %
Skutečnost:	37 609 440,25 Kč

Výdaje rozpočet schválený:	37 808 150 Kč
Plnění rozpočtu schváleného:	90,07 %
Výdaje rozpočet upravený:	42 832 993 Kč
Plnění rozpočtu upraveného:	79,50 %
Skutečnost:	34 052 960,03 Kč

Peníze na p	Peníze na běžných účtech k 11. 12. 2016:	
	12 298 115,01 Kč	
	Peníze na účtu sociálního fondu 11. 12. 2016:	79 692,92
	Kč	

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 25/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu 1. – 11. /2016

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 7.

Název materiálu: Zpráva o plnění plánu Finančního výboru

Předkládá: Finanční výbor Zastupitelstva města Rudolfova

Předkladatel: Zdeňka Švejdová

Odůvodnění:

Zpráva o činnosti FV sleduje období leden 2016 – prosinec 2016.

Členové finančního výboru: Zdeňka Švejdová – předsedkyně FV
Štěpánka Fialová
Hana Kuboušková
Kateřina Nováková Lukáčová
Věra Sosnová

Během tohoto období byly provedeny v souladu s Plánem práce finančního výboru Zastupitelstva města Rudolfova na rok 2016:

1. kontroly pokladen města
2. kontrola plnění rozpočtu města (průběžná)
3. finanční výbor se podílel na tvorbě rozpočtu města pro rok 2017
4. proběhla kontrola spotřeby pohonných hmot na Městském úřadě Rudolfova
5. proběhla kontrola ZŠ a MŠ Rudolfova

Ad 1 – kontrola pokladen

V průběhu roku byly provedeny dvě kontroly všech pokladen města, tj. průběžková pokladna, výdajová HSO, poplatková pokladna, pokladna matriky, pokladna knihovny, pokladna muzea
Při kontrolách pokladem nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky, vždy se jednalo pouze o závady formálního charakteru, které byly odstraněny obratem.

Ad 2 - kontrola plnění rozpočtu města

V daném období probíhalo sledování plnění rozpočtu města, nebyly zjištěny žádné závady.

Ad 4 – kontrola spotřeby pohonných hmot na Městském úřadě Rudolfovo

Kontrola byla provedena v souladu se zák. č.320/2001 Sb. o finanční kontrole a plánem Finančního výboru města na rok 2016. Kontrola byla provedena dne 7. 6. 2016 a 13. 6. 2016. FV provedl kontrolu knihy jízd jednotlivých vozidel a techniky za rok 2014 a rok 2015. Dále byly kontrolovány účetní doklady, které se týkají spotřeby PHM, a zároveň bylo kontrolováno, zda tyto souhlasí s knihami jízd.

Po provedené kontrole došlo ke schůzce všech zainteresovaných osob. Zde došlo ze strany pracovníků úřadu k vysvětlení a objasnění jednotlivých nejasností. Finanční výbor doporučil způsob řádného vedení knih jízd pro jednotlivá vozidla a dále doporučil vedení řádné evidence PHM v kanystrech tak, aby z ní bylo zřejmé množství čerpaných PHM, stroj, do kterého bylo čerpáno. Pro čerpání PHM v dalším období FV doporučuje městskému úřadu změnit způsob čerpání PHM nejlépe na bezhotovostní.

Ad 5 – kontrola ZŠ a MŠ Rudolfovo

22. listopadu byla zahájena kontrola ZŠ a MŠ Rudolfovo. Předmětem kontroly je nakládání a hospodaření s veřejnými prostředky v roce 2016, dodržování rozpočtové kázně, stav správy a ochrany majetku. Kontrola byla provedena v souladu se zák. č.320/2001 Sb. o finanční kontrole a plánem Finančního výboru města na rok 2016.

Ukončení kontroly je plánováno v prosinci 2016.

Zprávu o činnosti FV zpracovala Zdeňka Švejdová, předsedkyně FV.

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 26/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

bere na vědomí

zprávu o činnosti finančního výboru Zastupitelstva města Rudolfovo za období 1/2016 – 12/2016.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 8.

Název materiálu: Plán práce finančního výboru 2017

Předkládá: Finanční výbor

Překladatel: Zdeňka Švejdová

Odůvodnění:

Plán práce finančního výboru Zastupitelstva města Rudolfov na rok 2017

Členové finančního výboru Zastupitelstva města Rudolfov:

Zdeňka Švejdová – předsedkyně FV

Štěpánka Fialová – členka FV

Hana Kuboušková – členka FV

Kateřina Nováková Lukáčová – členka FV

Věra Sosnová – členka FV

1) Kontrolní činnost

a) Kontrola pokladen

- kontrola se skládá ze 2 částí: kontrola hotovosti v pokladně a kontrola dokladů
 - 1) Průběžková pokladna (odpovědná osoba Jitka Pöschlová)
 - 2) Výdajová pokladna HSO (odpovědná osoba Jitka Pöschlová)
 - 3) Poplatky (odpovědná osoba Blanka Posekaná)
 - 4) Matrika (odpovědná osoba Jana Šimoníková)
 - 5) Knihovna (odpovědná osoba Jana Malšovská)
 - 6) Hornické muzeum (odpovědná osoba Markéta Dvořáková)

b) Kontrola ZŠ a MŠ Rudolfov

c) Inventarizace dokladů

d) Kontrola spotřeby pohonných hmot na Městském úřadě Rudolfov

2) Rozpočet

- finanční výbor se bude podílet na tvorbě rozpočtu
- kontrola plnění rozpočtu a rozpočtových opatřených

3) Revize pojistných smluv (pojistné smlouvy dát do souladu s novelou OZ)

4) Kontrola příspěvků organizacím

- kontrola využití příspěvků z rozpočtu města Rudolfov společenským a sportovním organizacím

V průběhu roku bude předložena zpráva o činnosti FV a plnění tohoto plánu práce.

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 27/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

schvaluje

plán práce Finančního výboru města Rudolfova na rok 2017.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 9.

Název materiálu: Rozpočtové opatření č. 19/2016

Předkládá: Finanční výbor

Překladatel: Předseda FV – Zdeňka Švejdová

Odůvodnění:

V souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., předkládá finanční výbor rozpočtové opatření č. 19/2016

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 28/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

schvaluje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 19/2016 viz příloha.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 10. STAŽENO BĚHEM PROJEDNÁVÁNÍ

Název materiálu: ~~Plán práce kontrolního výboru na r. 2016~~

Předkládá: Kontrolní výbor

Bude doplněno a podáno na dalším zasedání ZM.

K bodu programu: 11.

Název materiálu: Dopravní automobil pro JSDH Rudolfov

Předkládá: Rada města

Předkladatel: Vít Kavalír

Odůvodnění:

RM předkládá k projednání dofinancování nákupu dopravního automobilu pro JSDH Rudolfov. Město Rudolfov podalo žádost o poskytnutí dotace na rok 2017. Na základě vyhodnocení předložených žádostí bylo Město Rudolfov zařazeno na druhé místo pořadníku pro přidělení dotace. Dle přijaté informace MV – GŘ HZS České republiky se zařazením do uvedeného pořadníku předpokládá poskytnutí investiční dotace ve výši 450 tis Kč. Předpokládaný náklad na nákup dopravního automobilu je 950 tis Kč.

Rozprava: do rozpravy se přihlásil pan Ing. Třebín, pan starosta Kavalír, Ing. Hanus, MUDr. Valevský, PaedDr. Švejda a paní Ing. Sobišková

Návrh usnesení č. 29/2016 :

Zastupitelstvo Města Rudolfova

schvaluje

dofinancování nákupu dopravního automobilu pro JSDH Rudolfov z vlastních prostředků města ve výši do 500 tis Kč nad předpokládanou dotaci.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 12.

Název materiálu: Místní program obnovy venkova Rudolfov – místní část Hlinsko – aktualizace prosinec 2016

Předkládá: Rada města

Předkladatel: Vít Kavalír

Odůvodnění:

RM předkládá k projednání zpřesnění Místního programu obnovy venkova Rudolfov – místní část Hlinsko – aktualizace prosinec 2016, podstatnou změnou je doplnění programu v příloze č.1 – seznam akcí o Rekonstrukci veřejného osvětlení v Hlinsku – II. etapa, spočívající ve výměně kabelového vedení rozvodu VO. Předpokládaný náklad je 250 tis. Kč a bude zpřesněn dle výsledku zadávacího řízení této zakázky.

Rozprava: 0

Návrh usnesení č. 30/2016 :

Zastupitelstvo Města Rudolfova

schvaluje

aktualizaci Místního programu obnovy venkova Rudolfov – místní část Hlinsko a ukládá radě města zajistit podání žádosti o dotaci z POV Jihočeského kraje 2017 pro akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Hlinsku – II.etapa“.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 13.

Název materiálu: ZTV Na Sekeře

Předkládá: Ing. Zdeňka Sobíšková

Odůvodnění:

Na programu XII. jednání Zastupitelstva města Rudolfov dne 24.10.2016 byla v bodě 2 projednávána změna ZTV Na Sekeře, které předcházely tyto kroky:

Usnesením ZM č. 3/2012 ze dne 28.3.2012 bylo schváleno uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které bude uzavřena darovací smlouva, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva ke zkolaudovaným stavbám technické infrastruktury vybudované v rámci stavby „ZTV“ Rudolfov – Na Sekeře“ z vlastníka Geodézie reality s.r.o. na Město Rudolfov. Smlouva o smlouvě budoucí darovací bude uzavřena za podmínky, že Město Rudolfov předem schválí projektovou dokumentaci na zhotovení staveb a zapodmínky sjednání možnosti odstoupení od smlouvy budoucí darovací ze strany Města Rudolfov v případě, že zkolaudované stavby nebudou zhotoveny v souladu s projektovou dokumentací předem schválenou Městem Rudolfov. Na základě tohoto usnesení byla uzavřena dne 27.2.2015 Smlouva o budoucí smlouvě.

Městský úřad Rudolfov – odbor výstavby vydal územní rozhodnutí na ZTV (základní technickou vybavenost) pro 14 RD a 14 rodinných domů včetně garáže nebo parkovacího stání, přípojek vody, splaškové kanalizace, hlavního domovního vedení NN, zpevněných ploch a dešťové kanalizace se vsakováním pod Sp.zn. MěÚ/OV/4975/2012/We, č.j. MěÚ/1277/2013/We, které nabylo právní moci dne 17. 9. 2013.

Magistrát města České Budějovice – vodoprávní úřad vydal rozhodnutím OOŽP/10498/2015/Ji ze dne 30.6.2016 stavební povolení ke stavbě vodního díla „ZTV Rudolfov Na Sekeře“, ve které mj. uvádí, že: „Všechny kanalizační přípojky z budoucích RD budou splaškové, dešťové budou likvidovány vsakováním na jednotlivých parcelách“ tj. bezpřepadu do splaškové kanalizace. V říjnu letošního roku investor požádal Městský úřad Rudolfov – odbor výstavby o změnu „ZTV Na Sekeře“, která se týká

6 rodinných domů. Místo nich navrhuje 6 třípodlažních rezidenčních domů se třemi bytovými jednotkami, prodloužení komunikací k nim, značné navýšení parkovacích míst přiléhajících ke komunikaci a přemístění chodníku podél komunikace za nová parkovací stání. Podle sdělení projektanta zůstanou parkovací stání ve vlastnictví soukromých osob.

V materiálu zpracovaném stavebním úřadem pro jednání zastupitelstva dne 24. 10. 2016 jetučným písmem uvedeno: „**Veškeré změny ZTV navrhované investorem jsou v souladu s platným územním plánem.**“

Po diskuzi zastupitelů a občanů města Rudolfova, za účasti investora a projektanta změny bylo projednání odloženo a investor vyzván k předložení konkrétní podoby změn staveb. Problémem může být jejich **výška**; 12 dalších bytových jednotek způsobí další navýšení provozu a negativně ovlivní **bezpečnost na Jivenské ulici**, zejména v blízkosti výjezdu z ul. Karafiátové, hlavně v době špiček. Samostatnou „kapitolou“ je **ohrožení zástavby pod Sekerou přívalovými vodami**. Velkým problémem je **odvod dešťové vody ze všech zpevněných ploch do jednotné kanalizace** (komunikace a chodníky, ale především plocha pro parkování, která podle původně schváleného územního rozhodnutí má být řešena u rodinných domů vsakováním na jednotlivých parcelách). Podle platného ÚPR Rudolfova (textové i obrazové části) se ZTV Na Sekere nachází na nově zastavitelné ploše SO.3.R. (celkem 25 b.j.) a pro tuto plochu měl být nový kanalizační sběrač navržena vybudován zvlášť pro kanalizaci splaškovou a kanalizaci dešťovou. Tato koncepce byla potvrzena ve změně č. 2. **Město Rudolfov leží na reliéfu svažitého charakteru, navýšenou zástavbou se zrychlí odvod dešťových vod a v budoucnu mohou být ohroženy níže položené části města, zejména Mlýnské údolí pod Královským rybníkem**. V případě záustění dešťové vody z této lokality do společné kanalizace hrozí při přívalovém dešti odtok splaškových vod přes odlehčovací komoru do potoka, který je součástí lokálního biokoridoru a vede přes rybník naparc č. 1078/5, 1078/6, 1078/8 v k. ú. Rudolfov u ČB, který je určen k chovu ryb a je biotopem kriticky ohroženého raka říčního a škeble rybníční. Voda z tohoto rybníka teče do Rudolfovského potoka a následně do Královského rybníka. **Dle vyjádření firmy Aquaprojekt od Ing. Michala Mandy – Technická pomoc, RUDOLFOV – kanalizační sběrač „R“ PVC D 315/284 mm, OK1, dešťové zdrže – kapacitní a technologické posouzení, vydané v lednu 2013 je výsledkem to, že smícháním vody z dešťových zdrží s vodou v Rudolfovském potoce dle BSK5 nevyhovuje její kvalita nařízení vlády č. 23/2011 Sb. (107 mg/l > 3,8 mg/l).** Lokální biokoridor, kterým prochází potok, do kterého vtékají tyto vody, navazuje na biokoridor nad Královským rybníkem a splašky z odlehčovací komory při přívalovém dešti mohou mít negativní vliv zejména na obojživelníky a vodní živočichy a vést k nadměrné eutrofizaci vod (obohacení o živiny – dusík, fosfor a další látky) lidskou činností. **Podle stanoviska ze dne 13. 11. 2015 eviduje Agentura ochrany přírody a krajiny ČR v údolí Rudolfovského potoka, VKP Rudolfovský lom, Rudolfovském potoce a drobných rybnících v nálezkové databázi 30 zvláště chráněných druhů a 8 druhů zařazených do červeného seznamu podle zákona č. 114/1992 Sb a vyhlášky č. 395/1992 Sb.** Dne 7. prosince 2016 byl podán podnět za Město Rudolfov na stavební úřad Rudolfov, protože stavba ZTV Na Sekere je dokončena v rozporu s platným územním rozhodnutím stavebním povolením.

Rozprava: do rozpravy se přihlásil pan starosta Kavalír, Ing. Sobíšková, Ing. Třebín, Mgr. Kolařík, Th.D. Mackerle, Mgr. Chrastina, MUDr. Valevský a pan Ing. Česal

Návrh na usnesení č. 31/2016:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. souhlasí podáním žádosti Města Rudolfova o vyjádření, zda je vydané územní rozhodnutí Sp.zn. MěÚ/OV/4975/2012/We, č.j.MěÚ/1277/2013/We, které nabylo právní moci dne 17. 9. 2013 v souladu s platným územním plánem ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, ÚP, Stavebního řádu a investic, oddělení Stavebního řádu a

II. pověřuje Ing. Sobíškovou formulací textu žádosti.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

K bodu programu: 14.

Název materiálu: Dotazy a připomínky na orgány města

paní Mgr. Interholcová: Dotaz na kompetence města k tomu, aby donutilo majitele nemovitosti, který tu nemovitost pronajímá k tomu, aby nájemce likvidoval odpad, který mu vyplyne z domácnosti. Jaké možnosti město v tomto směru má? (*Pozn.zapisovatele: paní Interholcová dále uvádí konkrétní případ, kterého se dotaz týká*)

pan starosta Kavalír: Máme přijatou odpadovou vyhlášku na městě a odpady jako takové řeší Městský úřad Rudolfova, bylo by dobré, kdybyste se s paní Posekanou domluvila, jestli Vás můžu poprosit. Pokud znáte jména nájemníků, ona má přesnou evidenci, kdo platí a neplatí odpad. Podle toho, co jsem vyslechl, oni jsou povinni dle odpadové vyhlášky se přihlásit k platbě odpadů a tím pádem mají i možnost podle četnosti svozů, že jim ta popelnice bude vyvezena a tím pádem většina tohoto problému by se takto měla vyřešit. Dále tady máme na městě komisi životního prostředí, která se tímto také může pověřit. To je komise při radě města dále jen RM), tzn., že to můžeme vzít do RM a pověřit komisi, aby to celé prošetřila a dala RM nějaké závěry.

pan Pflieger: Pokud dotahomohu zasáhnout, je to asi 3 neděle, co jsem to paní Posekané říkal. Ten odpad byl u silnice a všechno šlo do Děkanské ulice a svažovalo se to k nám, tak jsem to paní Posekané říkal, jak to řešila nevím, změnilo se to v tom smyslu, že ty pytle se odstěhovaly ze silnice za dům. A je to všechno stejné, nikdo nic neuklidil. Říkal jsem jí to i včera, jak to bude řešit? Paní Posekaná o tom ví hodně dlouho.

starosta Kavalír: My tady paní Posekanou nemáme, takže nemůžu teď po ní chtít vyjádření, ale určitě zítra o tom s ní budu mluvit a myslím si, že máme prostředky, že odpadová vyhláška nám dává možnosti, jak neukázněné obyvatele donutit, aby si minimálně směsný odpad likvidovali v rámci popelnice.

paní Mgr. Interholcová: Ještě dotaz na to, zda když obyvatel podniká, je povinen mít ještě nějakou jinou nádobu na odpad? On tam má nějakou kovovýrobu, může to dávat teda do těch normálních nádob?

paní Kneisslová: Záleží, kde má místo podnikání.

pan starosta Kavalír: Tam kde má místo podnikání, tam by měl mít nádobu, kde by odpad likvidoval. MěÚ se tím bude zabývat a RM pověří a dá příkaz komisi životního prostředí, aby provedli šetření.

MUDr. Valevský: Je to 2 měsíce zpět, kdy jsem zjišťoval znovu bankomaty. Bohužel, nakonec vyjádření z ČSOB, které vypadalo slibně, zamítla centrála v Praze. V současné době máme vyjádření dvou bank—Unicredit Bank a Česká spořitelna, kdy by byli schopni nějakým způsobem se spolupodílet na bankomatu. Chci se zeptat všech zastupitelů, jestli mám učinit další kroky ohledně jednání s těmito bankami, nebo ty podmínky jste asi četli. V UnicreditBank je ta podmínka, že by mělo být 1000 a více výběrů měsíčně, tak je zřízení bankomatu zdarma, *(Pozn.zapisovatele:dále pan zastupitel cituje podmínky pro výběr a spoluúčast Města Rudolfov)*

Napadlo mě, oslovit okolní obce (jde i o jejich obyvatele), zda by se chtěly podílet na provozu?

A pokud by město bylo ochotné dát 5 – 6 tisíc korun s tím, že by zbytek dofinancovaly okolní obce, v případě, že by souhlasily, že by to nemusel být problém. Pak je zde Česká spořitelna, která není schopna určit přesnou výši toho spolufinancování, uvádí 370 tisíc Kč za rok, může se to odvíjet od jednotlivých výběrů formou spoluúčasti. Chci znát váš názor, mám-li se snažit dál.

pan starosta Kavalír: Za mne 3 věci. Za 1.:Je jasné, že bankomat na Rudolfově chybí, a kdyby ho zde nějaká banka zřídila za podmínek pro nás, abychom se na tom nemuseli podílet finančně, tak bych byl pro to všemi deseti. Za 2.:Jakoukoli spoluúčast, řádově několik tisíc měsíčně, já v těch prioritách vidím spoustu jiných věcí, za mne tedy NE, ale třeba kolegové budou jiného názoru. Nejsem pro to, aby ta spoluúčast byla vyšší než 1000 korun měsíčně a i proto bych těžko zvednul ruku. Za 3.: Myslím si, že pokud si chcete dát tu práci s tím oslovit okolní obce, tak na to zmocnění máte, protože ty bankomaty řešíte, pokud bude to financování okolních obcí zajímavé, pak ano, ale financování 10 – 12 tisíc Kč měsíčně, pro mne nepřipadá v úvahu.

MUDr. Valevský: Pro mne 12 tisíc také ne, ale 5 – 6 tisíc Kč měsíčně, to je 60 000 tisíc Kč ročně, to si myslím, že není tak moc. S tím, že vlastně uvidíme, jaký by ten provoz byl. Kdyby bylo tisíc výběrů a byla osvěta a lidé se naučili vybírat tady, tak by to třeba bylo i zdarma.

PaedDr. Švejda: Já jsem skeptický, nevyznám se v této legislativě, ale může vůbec město z veřejných prostředků sponzorovat bankomat, to by chtělo zjistit. To je stejné i pro ostatní obce, tam navíc cítím i tu skutečnost, že pokud by to chtěli podpořit z obecního rozpočtu, tak budou podporovat něco, co není na území jejich obce a bude to pro ně ještě daleko složitější, tak to vnímám já. A druhá věc je ta, že mi přijde zvláštní ta věc, že své prostředky si půjde občan vybrat z bankomatu a někdo to musí sponzorovat, že své prostředky jde vybrat a dávat nějakou pobídku k tomu, aby tady ten bankomat díky tomu mohl existovat. To mi nejde rozumově zpracovat. *(Pozn.zapisovatele:dále hovoří o bankomatech a možných podmínkách v podnikatelském sektoru)*. To neznamena, že bych tady bankomat nechtěl, ale ne za těchto podmínek.

Mgr. Kolařík: Já jsem si přečetl odpověď jedné z bank, která píše, že to není ani legislativně možné, ale neměl jsem čas, abych se tím vyjádřením zabýval, ale bylo by dobré zjistit, o jakou legislativu jde.

*(Pozn.zapisovatele:dále se k tématu bankomatu vyjádřila paní Ing. Sobišková, Ing. Česal–
zmínil službu Cash back, Mgr. Chrastina)*

MUDr. Valevský: Znovu vznesl dotaz na lavičky na hrázi Královského rybníka, zda by bylo možné je zde umístit. Změnilo se stanovisko rady?

Mgr. Kolařík: Již jsem se vyjádřil jednou, za mne ne.

pan starosta Kavalír: Za mne ne a je zbytečné to otevírat znovu. Ale takto, pošlete Jardo na můj e-mail katastrální mapu s vyznačeným místem, kde ty lavičky chcete umístit, a já vám slibuji, že to ještě jednou vezmu do RM a bude na to usnesení.

MUDr. Valevský: Jak daleko je projekt revitalizace hráze Královského rybníka? Pošlete zastupitelům, co máte? Řekli jste, že pak budete informovat komisi životního prostředí, tak jak je to daleko?

pan starosta Kavalír: Já jsem tady mluvil o těch plochách, kde chceme vysadit zeleň. My jsme si určili priority a ty 4 plochy jsme zadali, aby byly zpracovány studie a návrhy výsadby, tato plocha do nich zahrnuta není, takže až budou tyto plochy navrženy, tak poté budou vybrány další plochy, určí je RM. Těch lokalit na Rudolfově je asi 25. Postupně je budeme dělat. Až bude hotovo, předložíme zastupitelům. V příštím roce se bude řešit i plocha od Resturace U Štítu směrem k úřadu.

pan Pfleger starší: *Dotaz na pana Třebína ohledně péče Děkanského dvora, kde se mu velmi nelíbí stav, který tam je nyní. Obává se i o stav Farské louky, kterou též církev žádá do vlastnictví.*

Ing. Třebín: 2013 dostala dvůr do vlastnictví církev u Sv. Mikuláše, děkanství hledá využití pro tento objekt, poslední zprávy od pana děkana jsou, že jedná s biskupstvím, plány nejsou určité, díky změně biskupa. Takže ten stav je takový, jaký je.

MUDr. Valevský: Jsou nějaké nové zprávy ohledně soudního stání církve x Město Rudolfov?

Mgr. Kolařík: Čekáme stále na vyjádření pana generálního vikáře, který slíbil poslat ho do konce září.

pan starosta Kavalír: Po Novém roce se ozvu panu vikáři a uvidíme. Zatím další vyjádření nemáme a další stání u soudu je tuším začátkem února na mokřad, dál zatím nevíme. Čekáme na návrh církve, zda vůbec přijde.

Ing. Česal: Bod ohledně vyhlášky byl stažen, ale vrátí se někdy k projednání? A pokud ano, prosím o informovanost dříve než 7 dní předem.

(Pozn.zapisovatele:pan Mgr. Kolařík otevřel neformální debatu k tomuto dotazu pana Ing. Česala, kde se zastupitelé různě dotazovali na podrobnosti a diskutovali o možnostech)

Ing. Třebín: Vždy na konci roku jsme schvalovali vodné a stočné, dnes jsme jej neschvalovali?

Pan starosta Kavalír: Schválili jsme je v rámci bodu č. 2 Schválení výběru provozovatele vodohospodářského majetku na rok 2017, kde je uvedena kalkulace. Cena pohyblivé složky u vodného vč. DPH je 46,52 Kč a u stočného 30,39 Kč.

MUDr. Valevský: Otec poslal e-mailem nějaké informace o kanalizačním sběrači, zeptám se, zda se to nějak řeší? Jakému kompetentnímu orgánu to bylo předáno?

Mgr. Kolařík: Informaci dostali všichni zastupitelé, ale nepochopil jsem výpočty, ani tam nebyl žádný podnět, jak s tím máme dál naložit? Chápal jsem to jako obecnou informaci.

MUDr. Valevský: Takže se s tím nic nedělalo. Mně, kdyby přišly zarážející informace, tak s tím něco budu dělat.

Mgr. Kolařík: Nepochopil jsem to, tak nám to můžete vysvětlit, pane doktore.

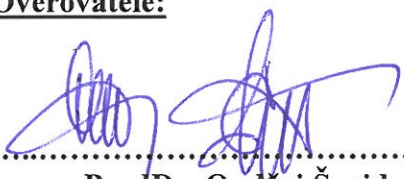
Ing. Sobišková: Změna ÚP č. 3?

Pan starosta Kavalír: Paní Pfauserová byla v nemocnici po úrazu, všechno jsem jí posílal, takže s ní budu mluvit. Teď se to bude připravovat k odeslání na Krajský úřad. Tak 2 měsíce veřejné projednání nebude.

Závěr:

XIII. zasedání Zastupitelstva města Rudolfova bylo ukončeno ve 20:37hodin.

Ověřovatelé:


.....
PaedDr. Ondřej Švejda


.....
Martin Pfleger


.....
starosta města

