

**Zápis z XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov,
konaného dne 12.07.2021 od 17:00 hodin ve školní jídelně ZŠ Rudolfov**

Přítomni: Bc. Pavla Činčurová, Mgr. Miroslav Holovský, Mgr. František Chrastina, Vít Kavalír, Mgr. Martin Kolařík, Ing.arch. Stanislav Kovář, Hana Kuboušková, Zdeňka Švejdrová, Mgr. Ivo Schuster, PaedDr. Ondřej Švejda, Ing. Pavel Hanus, Vratislav Klabouch, MUDr. Jaroslav Valevský, Ing. Milan Třebín

Omluveni: Mgr. Radka Hájková

K bodu 1. Zahájení, schválení programu

XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov zahájil a řídil Mgr. Martin Kolařík.
Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Na XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfova bylo přítomno 13 zastupitelů, v době zahájení nebyla přítomná omluvená paní Mgr. Hájková a pan MUDr. Valevský.

Zastupitelstvo Města Rudolfov bylo usnášeníschopné, bylo řádně svoláno, program byl vyvěšen na úřední desce města a na „elektronické úřední desce“.

Předsedající určil za zapisovatele - paní Zuzanu Vyžrálkovou Vegešovou.

Zápis a usnesení z minulé schůze zastupitelstva byl k dispozici k nahlédnutí na Městském úřadě Rudolfov.

Návrh na ověřovatele zápisu

Mgr. Ivo Schuster, Mgr. František Chrastina

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Schválený program XIII. zasedání ZM Rudolfov:

1. Zahájení, schválení programu
2. Obecně závazná vyhláška č. 01/2021 o místním poplatku z pobytu
3. Územní studie Farská louka
4. Dotazy a připomínky na orgány města
5. Závěr

Hlasování:

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program XIII. zasedání zastupitelstva byl schválen k projednání.

17:06 – příchod pana MUDr. Valevského.
Dále pokračovalo zasedání v počtu 14 zastupitelů.

K bodu programu

2

Název materiálu:

Obecně závazná vyhláška města Rudolfova č. 01/2021, o
místním poplatku z pobytu

Předkládá:

Rada města

Předkladatel:

Vít Kavalír

Odůvodnění:

Rada města Rudolfova doporučuje zastupitelstvu města schválit novou Obecně závaznou vyhlášku města Rudolfova č. 01/2021, o místním poplatku z pobytu, kterou dojde ke zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 04/2019 o místním poplatku z pobytu, ze dne 16.12.2019. Schválení nové vyhlášky o místním poplatku z pobytu je nutné v souvislosti s drobnými změnami zákona o místních poplatcích – v předmětu poplatku a osvobození. Ministerstvem vnitra České republiky, oddělením dozoru České Budějovice – Jihlava byl Městu Rudolfov poskytnut vzor nové vyhlášky se zapracovanými změnami tak, aby nově vydaná vyhláška byla v souladu s platnou právní úpravou.

Rozprava: 0

Návrh usnesení č. 11/2021:

Zastupitelstvo města Rudolfova **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Rudolfova č. 01/2021, o místním poplatku z pobytu.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh na usnesení byl přijat.

K bodu programu:

3.

Název materiálu:

Územní studie Farská louka

Předkládá:

Rada Města

Předkladatel:

Vít Kavalír

Odůvodnění:

Předkládáme zastupitelstvu a přítomné veřejnosti územní studii Farská louka, která byla projednána s dotčenými orgány. Územní studie je zpracována v souladu s vydanou změnou č. 3 ÚP Rudolfov. Jsme připraveni všem přítomným územní studii představit, vyslechnout vaše připomínky a rozhodnout hlasování v tomto zastupitelstvu o případném zapracování relevantních připomínek.

Tato územní studie vychází ze zastavovací studie společnosti Jednota na umístění obchodu na Farské louce, která již byla v minulosti představena zastupitelům i veřejnosti. Dále vychází z původní architektonické studie Farská louka z roku 2015, která byla v téže roce projednána z veřejností. V architektonické studii Farská louka z roku 2015 byla zmíněna potřeba obchodu s potravinami, lékařského domu s lékárnou, výhledový prostor pro případnou novou radnici a dále prostor městského parku a volnočasových aktivit a parkoviště pro školu.

Pokud zastupitelstvo schválí navržené usnesení, tak dává mimo jiné i souhlas s dalším jednáním o prodeji pozemku o nezbytné velikosti s potenciálními zájemci o vybudování obchodu potravin na Farské louce a dále dává souhlas s dalším jednáním o prodeji pozemku o nezbytné velikosti s potenciálními zájemci pro lékařský dům s lékárnou. Prodej pozemků bude uskutečněn pouze za podmínky práva zpětného odkupu městem Rudolfov, pokud nebude ze strany nového majitele již zájem provozovat obchod potravin respektive lékařský dům s lékárnou.

Prostor parku a jeho vybavení před samotnou realizací bude řešen s větší podrobností a pro různé potřeby města (dostatečný prostor pro kulturní aktivity, prostory pro hraní dětí a sportovní aktivity),

Rozprava: je zaznamenána a zveřejněna na webu www.mestorudolfov.cz, kde ji lze stáhnout.

Návrh na usnesení č. 12/2021:

Zastupitelstvo města Rudolfova

1. **bere na vědomí** ÚS Farská louka
2. **souhlasí** s jejím dalším využitím jako neopomenutelného podkladu ve smyslu stavebního zákona
3. **doporučuje** dopracovat ÚS dle výsledku projednání
4. **schvaluje** – parkový prostor brát jako námět na park a před jeho realizací nechat zpracovat podrobné řešení parku a jeho vybavení (dostatečný prostor pro kulturní aktivity, prostory pro hraní dětí a sportovní aktivity)

Hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3

Návrh na usnesení byl přijat.

K bodu programu:

4.

Název materiálu:

Dotazy a připomínky na orgány města

Ing. Pinlová:

Dotaz na vysokou cenu za dopravu MHD a proč Město Rudolfov ještě doplácí, když během Covidu byla omezená doprava.

Pan starosta Vít Kavalír:

Bylo mnohem méně cestujících, na počet spojů, proto Město Rudolfov doplácí 120 tisíc. Podrobně, jak k tomu DP MČB nemám u sebe. Potkal jsem se s Ing. Nádravskou, manažerkou přepravy cestujících, podrobně mi bylo vysvětleno, jak k této

ztrátě došlo. My máme velmi nevýhodné podmínky (dané smlouvou), co se týká MHD, pokud DP zdraží z důvodu např. zvýšení mezd zaměstnancům, tak se nás nikdo na nic neptá a zvýší nám cenu jízdného. Jediný způsob jak protestovat, je zrušit MHD na Rudolfově a nahradit ho jinou formou dopravy.

- Paní Kadlecová: Dotaz, zda tak jako jezdí MHD na Hlincovou Horu, by mohla doprava MHD jezdit i na Jívno?
- Pan starosta Kavalír: Toto je dotaz na Obec Jívno. Okolní obce nyní zajišťují dopravu soukromým dopravcem.
- Mgr. Holovský: Dotaz na veřejné projednání změny č. 4 ÚP Rudolfova, proč se koná o prázdninách v čase 15:00 hod, což není možné stihnout. Pracuji do 16:00 hodin. Jsou to důležité věci a je to omezení.
- Paní Pfauserová: Veřejné projednání je i pro dotčené orgány, takže jsme zvolili hodinu, aby se mohli dostavit ještě ve své pracovní době. Kdo tam bude chtít přijít, může se uvolnit. V Budějovicích se koná veřejné projednání i dopoledne.

K určené době konání veřejného projednání se vyjadřuje i pan MUDr. Valevský, který vznesl dotaz na KÚ Jčk, KÚ se vyjádřil ve smyslu, že čas veřejného projednání není zákonem stanoven. Paní Pfauserová oponuje, že se dotazovala též na KÚ a bylo jí řečeno, že 15:00 je ještě vstřícná. Odpověď MUDr. Valevského je z října 2020.

Závěr:

XIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfova bylo ukončeno v 19:50 hodin.

Ověřovatelé:



Mgr. Ivo Schuster



Mgr. František Chrastina



Vít Kavalír, starosta města

