

U S N E S E N Í
XVII. zasedání Zastupitelstva města Rudolfova,
konaného dne 16.03.2022

K bodu programu:

2.

Název materiálu:

Směna pozemků - Ing. Čermák - Město Rudolfov

Usnesení č. 1/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje směnu částí pozemků ve vlastnictví Města Rudolfova:

část pozemku parc. č. 1005/3, orná půda o výměře 4.098 m² a pozemek parc. č. 1006, trvalý travní porost o výměře 1.519 m², oba v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic, celkem 5.617 m² za částí pozemků

ve vlastnictví Ing. Zdeňka Čermáka, Třeboňská 16/22, Rudolfov:

pozemek parc. č. 1005/7, orná půda o výměře 475 m², parc. č. 1005/18, orná půda o výměře 3.169 m², parc. č. 1005/20, orná půda o výměře 248 m² a část parc. č. 125/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.725 m². Vše v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic, celkem 5.617 m² s doplatkem ve výši 1.000.000,- Kč

II. pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

K bodu programu:

3.

Název materiálu:

Prodej části pozemku parc. č. 375/1 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic

Usnesení č. 2/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

schvaluje prodej části pozemku parc. č. 375/1, ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 120 m² v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic do spoluvlastnictví paní Vlastimily Kropáčkové, nar. 17.09.1976, bytem Včelná, Witthanova 201 a paní Hany Kubouškové, nar. 09.04.1962, bytem Nová 583/4, Rudolfov za cenu 500,- Kč/m².

Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

K bodu programu:

4.

Název materiálu:

Prodej části pozemku 25/1 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic (Lékařský dům)

Usnesení č. 3/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje prodej části pozemku parc. č. 25/1, orná půda, o výměře 2220 m² v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic za účelem výstavby lékařského domu s lékárnou, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč/m², tj. celkem 4.218.000,- Kč.

Veškeré náklady spojené s prodejem a znalecký posudek hradí kupující.

II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

K bodu programu:

5.

Název materiálu:

Změna č. 4 ÚP Rudolfov

Usnesení č. 4/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. bere na vědomí:

1. důvodovou zprávu pořizovatele o průběhu pořizování změny č. 4 územního plánu Rudolfov
2. a) vyhodnocení veřejného projednání změny č. 4 ÚP Rudolfov, konaného dne 16.8.2018,
b) vyhodnocení stanovisek DO, §53
3. a) vyhodnocení opakovaného veřejného projednání změny č. 4 ÚP Rudolfov, konaného dne 14.7.2021,
b) vyhodnocení stanovisek DO, §53

II. neschvaluje rozhodnutí o námitkách uplatněných ve lhůtě projednávání návrhu změny č. 4 územního plánu Rudolfov dle § 52 odst. (2) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), k veřejnému projednání konaného dne 16.8.2018, a k opakovanému veřejnému projednání konaného dne 14.7.2021, za použití § 172 odst.(5) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, které uplatnili:

k veřejnému projednání konaného dne 16.8.2018:

1. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce Petičního výboru - Miroslav Führer Na Spojce 735/9, Josef Sekyra Na Spojce 580/7, Jiří Kašpar Na plácku 48/2, všichni Rudolfov (ze dne 28.8.2019)

k opakovanému veřejnému projednání konaného dne 14.7.2021:

1. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - Petičního výboru - Miroslav Führer, Na Spojce 735/9, Josef Sekyra Na Spojce 580/7, Jiří Kašpar Na Plácku 48/2, všichni Rudolfov (ze dne 19.7.2021)
2. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - Lukáš Csizmazia a Mgr. Hana Csizmazia, Lidická 2165/271 Č.Budějovice (ze dne 19.7.2021)
3. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - Jaroslav Valevský ml., Pod Babou 797/2 Rudolfov (ze dne 21.7.2021) v připomínce 1 uvedené námitky d), h)
4. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - Zdeněk Jakeš, Denisa Jakešová Ke Strážnici 760/1 Rudolfov (ze dne 21.7.2021)
5. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - Jan Schuster Lesní 52/5 Rudolfov (ze dne 21.7.2021)
6. schvaluje návrh rozhodnutí o nevyhovění námitce - ČECH/TOUL sdružení advokátů (ze dne 26.7.2021)

III. bere na vědomí

skutečnost, že dle připomínek uplatněných dle § 52 odst. (3) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění byl doplněn návrh změny č. 4 ÚP

K bodu programu:

6.

Název materiálu:

Dar vodovod – Mlýnské údolí, Rudolfov

Usnesení č. 5/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje přijetí daru prodloužení vodovodu od investorů Ing. Ondřej Janovský, Potoční 1220/1, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic a Ing. Martina Kadová, Poštovní 754/10,

373 71 Rudolfov, v rámci stavby „Prodloužení vodovodu – Novostavba RD Rudolfov, na pozemku parc. č. 656, 623/1 a 623/2, katastrální území Rudolfov u Českých Budějovic“. Nový vodovod bude na stávající vodovod pro veřejnou potřebu napojen na pozemku parc. č. 623/3 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic.

II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

K bodu programu:

Název materiálu:

7.

Prodej části pozemku parc. č. 1080/17 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic

Usnesení č. 6/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1080/17, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 4 m² v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic panu Janu Bártovi, nar. 15.07.1967, trvale bytem Hlincohorská 361/2, Rudolfov za cenu 500,- Kč/m². Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

K bodu programu:

Název materiálu:

8.

Dotace – Rekonstrukce válečného hrobu

Usnesení č. 7/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje podání žádosti o dotaci a investiční záměr na akci: „Rekonstrukce válečného hrobu na hřbitově v Rudolfově“ z dotačního programu Ministerstva obrany MO 107290_4 Zachování a obnova historických hodnot

II. schvaluje dofinancování podílu města na rekonstrukci válečného hrobu z rozpočtu města Rudolfova

III. pověřuje radu města přijetím dotace

K bodu programu:

Název materiálu:

9.

Rozpočtové opatření č. 4/2022

Usnesení č. 8/2022:

Zastupitelstvo města Rudolfova

schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.



Vít Kavalír
starosta města

