

**Zápis z XXIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov,
konaného dne 03.09.2018 od 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu
Rudolfov**

Přítomni: Vít Kavalír, Mgr. Martin Kolařík, Hana Kuboušková, Mgr. Ivo Schuster, PaedDr. Ondřej Švejda, Zdeňka Švejdová, Ing. Zdeňka Sobíšková, Mgr. František Chrástina, Ing. Pavel Česal, Ing. Pavel Hanus, MUDr. Jaroslav Valevský, Ing. Robert Bártů, Martin Pflieger, Ing. Milan Třebín, Ing. Václav Bárta

Nepřítomni:

K bodu 1. Zahájení, schválení programu

XXIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfov zahájil a řídil Mgr. Martin Kolařík. Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Na zasedání XXIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfova bylo přítomno 15 zastupitelů.

Zastupitelstvo Města Rudolfov bylo usnášeníschopné, bylo řádně svoláno, program byl vyvěšen na úřední desce města a na „elektronické úřední desce“.

Předsedající určil za zapisovatele - paní Pavlínu Šteklovou.

Zápis a usnesení z minulé schůze zastupitelstva byl v jednacích místnostech k dispozici k nahlédnutí.

Návrh na ověřovatele zápisu

Ing. Pavel Hanus, Ing. Václav Bárta

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Návrh byl přijat.

Schválení programu XXIII. zasedání ZM Rudolfov:

1. Zahájení, schválení programu
2. Náprava stavu, který vznikl neoprávněným provozováním motoservisu v bývalé prodejně potravin a lahůdek
3. Plnění rozpočtu 1-7/2018
4. Střednědobý výhled rozpočtu města Rudolfov
5. Prodej pozemku č.p.214 v k.ú. Rudolfov
6. Prodej pozemku č.p.877_2 v k.ú. Rudolfov
7. Představení koncepce rozvoje ZŠ a MŠ Rudolfov nově vybraným ředitelem

8. Nezveřejňování audiozáznamu
9. Dotazy a připomínky na orgány města
10. Závěr

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfova:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program XXIII. zasedání ZM Rudolfova byl schválen. Návrh byl přijat.

K bodu programu: 2.

Název materiálu: Náprava stavu, který vznikl neoprávněným provozováním motoservisu v bývalé prodejně potravin a lahůdek

Předkládá: Milan Třebín

Překladatel: Milan Třebín

Odůvodnění:

Zastupitelům byla předána občany dokumentace a petice týkající se údajně neoprávněného provozování motoservisu, který provozuje společnost MOTOBOOM s.r.o., IČ 05915686.

V poskytnuté dokumentaci se hovoří, že pro provozování motoservisu je využívána Účelová komunikace ÚK15, což je nepřipustné. Dále je prokazatelné, že pro výjezd motorek z prodejny je využíván chodník, kde dochází k omezení chodců, nehledě na neohleduplné chování řidičů při zkušebních jízdách jak v okolí prodejny, tak v okolí Rudolfova.

V dokumentaci se dále upozorňuje na rozpor s územním plánem, kdy jako nepřipustné je zřizování dopravních služeb - (autoservis, autobazar).

Stavební úřad vyslovuje názor, že děje realizované společností MOTOBOOM nedosahují svým rozsahem a vlivem na území účinků činností autoservisu a autobazaru.

Rozprava:

do rozpravy se přihlásili a navzájem na sebe reagovali : MUDr. Valevský, pan Ing. Štěpánek, pan Novák, paní Eismanová, paní Nováková Lukáčová, pan Velikovský, Ing. Hanus, paní Hájková, pan starosta Kavalír, pan Mgr. Kolařík, Ing. Sobišková, Ing. Třebín, Mgr. Chrastina, paní Kuboušková

Návrh usnesení č. 14/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova ukládá starostovi, aby podal podnět podle §156 Správního řádu proti opatření stavebního úřadu ze dne 16.05.2016 č.j. MěÚ/1413/2016/Feu , sp. Zn. MěÚ/OV/1170/2016/Feu, kterým byla ověřena zjednodušená dokumentace stavby objekt č. p. 681 v Rudolfově víceúčelové budovy, na pozemku parc. č. 544/5 v k.ú. Rudolfova u Českých Budějovic a bývalý objekt prodejny č.p.401 v Rudolfově na pozemku parc. č. 544/3 v k.ú. Rudolfova u Českých Budějovic, dále také pasport stavby do 30ti dnů.

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfova:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 3.

Název materiálu: Plnění rozpočtu Města Rudolfova 1 - 7/2018

Předkládá: Finanční výbor

Předkladatel: Zdeňka Švejdová

Odůvodnění:

Účetní uzávěrka za měsíc červenec 2018 ukázala takovéto výsledky:

Příjmy rozpočet schválený:	41 153 500 Kč
Plnění rozpočtu schváleného:	93,83 %
Příjmy rozpočet upravený:	41 910 366 Kč
Plnění rozpočtu upraveného:	92,13 %
Skutečnost:	38 613 533,53 Kč

Výdaje rozpočet schválený:	49 930 152 Kč
Plnění rozpočtu schváleného:	88,70 %
Výdaje rozpočet upravený:	52 283 542 Kč
Plnění rozpočtu upraveného:	84,71 %
Skutečnost:	44 289 002,42 Kč

Peníze na běžných účtech k 21. 8. 2018: 4 441 719,09 Kč

Peníze na účtu sociálního fondu 21. 8. 2018: 158 717,92 Kč

Rozprava: 0

Návrh na usnesení č. 15/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova **bere na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu 1. - 7. /2018

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 4.

Název materiálu: Střednědobý rozpočtový výhled 2019 - 2020

Předkládá: Finanční výbor

Předkladatel: Zdeňka Švejdová, předsedkyně finančního výboru

Odůvodnění:

Rada města Rudolfova předkládá zastupitelstvu ke schválení návrh Střednědobého rozpočtového výhledu města na roky 2019 - 2020 upraveného z důvodu uzavření smlouvy o úvěru.

Návrh Střednědobého rozpočtového výhledu byl vyvěšen na úřední desce od 17. 8. 2018

Roprava: 0

Návrh na usnesení č. 16/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova **schvaluje** Střednědobý rozpočtový výhled Města Rudolfov na období 2019 - 2020 dle předloženého návrhu (přílohou zápisu).

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 5.

Název materiálu: Prodej pozemku parc.č. 214 v k.ú. Rudolfov
u Českých Budějovic

Předkládá: Rada města

Předkladatel: Mgr. Ivo Schuster

Odůvodnění:

Dne 22. 3. 2017 požádal pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]
[REDAKCE] o koupi pozemku parc.č. 214
vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 217 m², v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic –
případně jeho části, kde přístupový chodník k domu žadatele protíná cíp této parcely.

Rada města Rudolfova schválila na svém zasedání dne 31. 5. 2017 usnesením číslo 99/2017
vyvěšení záměru prodeje výše uvedeného pozemku.

Záměr prodeje tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím
dálkový přístup od 30. 6. 2017 do 17. 7. 2017.

Prostřednictvím služby e-UtilityReport byly osloveny společnosti, jejichž sítě by mohly být umístěny ve výše uvedeném pozemku. Všechny oslovené společnosti se vyjádřily, že uvedené pozemky nejsou dotčeny sítěmi.

Rada města Rudolfova na svém zasedání dne 22. 8. 2018 nedoporučila zastupitelstvu města prodej pozemku parc.č. 214 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 217 m², v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic z důvodu obav sousedů o další vodohospodářské uspořádání.

Rozprava - do rozpravy se přihlásili: pan Uhl, paní Činčurová, paní Uhlová, MUDr. Valevský, Mgr. Kolařík, pan starosta Kavalír

Návrh na usnesení č. 17/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova neschvaluje prodej pozemku parc.č. 214 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 217 m², v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 6.

Název materiálu: Prodej pozemku parc.č. 877/2 v k.ú. Rudolfov
u Českých Budějovic

Předkládá: Rada města

Překladatel: Mgr. Ivo Schuster

Odůvodnění:

Dne 5. 2. 2018 požádal pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o prodej pozemku parc.č. 877/2 zahrada o výměře 220 m², v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic.

Důvodem žádosti je propojení s pozemkem ve vlastnictví žadatele (parc.č. 877/1) .

Předchozí majitel užíval pozemek jako součást zahrady.

Záměr prodeje tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 23. 2. 2018 do 12. 3. 2018.

Rada města Rudolfova na svém zasedání dne 31. 5. 2018 doporučila zastupitelstvu města prodej pozemku parc.č. 877/2 zahrada o výměře 220 m² v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic za cenu 500,- Kč/m².

Prodej byl na programu zasedání Zastupitelstva města dne 18. 6. 2018 a při projednávání byl tento bod stažen z programu. Následně byl znalcem v oboru ceny a odhady nemovitostí panem Jiřím Gráfem vypracován znalecký posudek č. 2011-3/2018, který je přílohou č. 1 tohoto bodu. Tímto posudkem byl 1 m² pozemku oceněn na 589,92 Kč.

Rozprava – do rozpravy se přihlásili: pan Pflieger, pan starosta Kavalír, Ing. Bártů, Ing. Třebín, Ing. Česal, Mgr. Kolařík, Ing. Sobišková

Návrh na usnesení č. 18/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova

I. schvaluje prodej pozemku parc.č. 877/2 zahrada o výměře 220 m², v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za cenu 590,- Kč/m². Náklady spojené s prodejem pozemku uhradí kupující.

II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfova:

Pro: 9 Proti: 6 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Na žádost – jmenovitě proti byli pan MUDr. Valevský, Ing. Bárta, Ing. Sobišková, Ing. Třebín, Ing. Bártů a Ing. Česal.

K bodu programu: 7.

Název materiálu: Představení koncepce rozvoje ZŠ a MŠ Rudolfov nově vybraným ředitelem

Předkládá: Milan Třebín

Překladatel: Milan Třebín

Odůvodnění:

V letošním roce byl vybrán nový ředitel ZŠ a MŠ Rudolfov. Vítězný uchazeč uspěl v konkurenci uchazečů svou koncepcí rozvoje ZŠ a MŠ Rudolfov. Na minulém zastupitelstvu byl dotaz k představení koncepce odmítnut z důvodu, že toto nebylo na programu jednání zastupitelstva a proto se zastupitel Třebín dohodl s novým ředitelem Mgr. Ivo Schusterem, že na tento dotaz nebude odpovídat písemně, ale že rád svou koncepci představí na zasedání zastupitelstva.

Koncepci představil pan ředitel Mgr. Ivo Schuster

Rozprava – do rozpravy se přihlásili: MUDr. Valevský, Mgr. Schuster, Ing. Sekyrová, Ing. Česal, Mgr. Chrastina

Návrh usnesení č. 19/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova bere na vědomí koncepci rozvoje ZŠ a MŠ Rudolfov.

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfova:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 8.

Název materiálu: Nezveřejňování audiozáznamů ze zasedání zastupitelstva v rozporu s
jednacím řádem zastupitelstva města

Předkládá: Milan Třebín

Překladatel: Milan Třebín

Odůvodnění:

Při vyzvednutí audiozáznamu z posledního zasedání zastupitelstva byl zastupitel Třebín upozorněn paní Vyžrálkovou-Vegešovou na fakt, že audiozáznam je z neblíže specifikovaných požadavků směrnice EU označované jako GDPR neveřejný, což je v rozporu s článkem 15, odst. 2 platného jednacího řádu.

Stejně tak byly odstraněny audiozáznamy i ode všech minulých zápisů, přestože je na nich uvedeno, že jejich nedílnou součástí je audiozáznam zveřejněný na WEBu města.

Bylo přislíbeno, že pan starosta tuto situaci bude komentovat.

Rozprava – do rozpravy se přihlásili: Mgr. Kolařík, pan starosta Kavalír, MUDr. Valevský, Ing. Třebín, Mgr. Chrastina, PaedDr. Švejda, Ing. Česal, Ing. Sobíšková, paní Pinlová, pan Palkoska

Protinávrh usnesení č. 20/2018:

Zastupitelstvo města Rudolfova bere na vědomí Balanční analýzu č. 1 k ochraně osobních údajů při jednání zastupitelstva jež se seznámil se závěry a doporučeními této analýzy a **ukládá** starostovi města zveřejňovat od 03.09.2018 audiozáznamy z jednání zastupitelstva města v souladu se závěry této balanční analýzy č. 1 a v tomto smyslu i navrhnout úpravu jednacího řádu k projednání v dalším zasedání.

Hlasování o programu zasedání ZM Rudolfov:

Pro: 10 Proti: 3 Zdržel se: 2

Návrh usnesení byl přijat.

K bodu programu: 9.

Dotazy a připomínky na orgány města

Ing. Štěpánek: Na základě přijatého usnesení č. 17/2018 by tazatel rád věděl, jak pan starosta míní formulovat a co bude obsahovat podnět proti řízení.

Pan starosta Kavalír: Po detailním prostudování spisu podá pan starosta podnět a zároveň ho rovnou zveřejní, aby bylo jasné, jaký podnět podal, jaké argumenty použil atd.

Ing. Štěpánek: Přednesl návrh na zřízení městského strážníka, pokud není nikdo, kdo by kontroloval a hlídal pořádek ve městě, nejsou kamery nic platné.

Pan starosta Kavalír: Souhlasí s panem Štěpánkem, že městská policie by byla opravdu potřeba, ale je to o financích. Rozpočet na nepřetržité služby strážníků je odhadem okolo 3 mil. korun. Město Rudolfov na toto finance nemá.

Ing. Štěpánek: Před 4 a půl lety jsme Vám dávali písemný návrh, kde uvádíme, kde by bylo možné na strážníka ušetřit z rozpočtu, který by tady stačil jeden, jako tomu bylo v minulosti.

Ing. Sobišková: Dotaz na to, proč nemohl pan Valevský přednést svůj protinávrh k bodu č. 8?

Mgr. Kolařík: pan starosta se s protinávrhem hlásil dřív a usnesení bylo přijato, další protinávrh na usnesení není tedy důvod schvalovat další usnesení.

Závěr:

XXIII. zasedání Zastupitelstva Města Rudolfova bylo ukončeno v 21:30 hodin.

Ověřovatelé:

.....
Ing. Pavel Hanus

.....
Ing. Václav Bárta

.....
starosta města

